



Аудиторское заключение независимого аудитора

Акционерам и Совету директоров Акционерного коммерческого банка «Промышленно-инвестиционный банк» (публичное акционерное общество)

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой финансовой отчетности Акционерного коммерческого банка «Промышленно-инвестиционный банк» (публичное акционерное общество) (ОГРН 1037739297881, дом 9/2, стр.1, улица Маросейка, г. Москва, 101000) (далее - «аудируемое лицо») за 2017 год (далее – «финансовая отчетность»), состоящей из отчета о финансовом положении за год, закончившийся 31 декабря 2017 года, отчета о прибылях и убытках за год, закончившийся 31 декабря 2017 года, отчета о совокупных доходах за год, закончившийся 31 декабря 2017 года, отчета об изменениях в собственном капитале за год, закончившийся 31 декабря 2017 года и отчета о движении денежных средств за год закончившийся 31 декабря 2017 года, а также примечаний к финансовой отчетности, включая краткий обзор основных положений учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая финансовая отчетность отражает достоверно во всех существенных аспектах финансовое положение Банка по состоянию на 31 декабря 2017 года, а также его финансовые результаты и движение денежных средств за 2017 год в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО).

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит финансовой отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Важные обстоятельства

Мы обращаем внимание на п.7. «Кредиты и дебиторская задолженность» Примечаний к финансовой отчетности, в котором указана информация о значительной величине созданного резерва на обесценение кредитов и дебиторской задолженности по состоянию на 01 января 2018 года. Мы не выражаем модифицированное мнение в связи с этим вопросом.

Ключевые вопросы аудита

Ключевые вопросы аудита — это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для нашего аудита финансовой отчетности за отчетный период. Эти вопросы были рассмотрены в контексте нашего аудита финансовой отчетности в целом и при формировании нашего мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения об этих вопросах.

Ключевой вопрос аудита	Как соответствующий ключевой вопрос рассмотрен в ходе нашего аудита
Резервы под обесценение кредитов банкам и кредитов клиентам	
Оценка уровня резервов под обесценение кредитов банкам и клиентам является ключевой областью суждения руководства Банка. Выявление признаков обесценения и определение возмещаемой стоимости является процессом, включающим значительное использование суждений, допущений и анализ различных факторов, в том числе финансового состояния контрагента и ожидаемых будущих денежных потоков. Информация об обесценении кредитов банкам и клиентам представлена в Примечании 6 «Средства в других банках», Примечании 7 «Кредиты и дебиторская задолженность» и Примечании 23 «Управление рисками» к финансовой отчетности. Использование различных моделей и допущений может существенно повлиять на уровень резервов под обесценение кредитов клиентам. В силу существенности сумм выданных кредитов банкам клиентам, которые в сумме составляют 60,3% от общего объема активов, а также значительного использования профессионального суждения, оценка резерва на возможные потери представляла собой ключевой вопрос аудита.	Наша стратегия аудита в отношении процесса создания резервов под обесценение кредитов банкам и клиентам была основана на проведении процедур по существу. Наши аудиторские процедуры включали в себя анализ методологии оценки резервов, тестирование исходных данных, анализ допущений, использованных Банком при расчете обесценения, а также оценку достаточности резервов по выданным кредитам банкам и клиентам с индивидуальными признаками обесценения. В отношении существенных, индивидуально обесцененных кредитов банкам и клиентам мы осуществили анализ ожидаемых будущих денежных потоков. Мы также выполнили процедуры в отношении информации по резервам под обесценение кредитов банкам и клиентам, раскрытой в Примечаниях 6, 7, 23 к финансовой отчетности Банка.

Ответственность руководства и членов Совета директоров аудируемого лица за финансовую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной финансовой отчетности в соответствии с МСФО и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки финансовой отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке финансовой отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Банка продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Банк, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Члены Совета директоров несут ответственность за надзор за подготовкой финансовой отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит финансовой отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что финансовая отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой финансовой отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения финансовой отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств — вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь

внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в финансовой отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления финансовой отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли финансовая отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с членами Совета директоров аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Мы также предоставляем членам Совета директоров заявление о соблюдении нами всех применимых этических требований в отношении аудиторской независимости и информируем их обо всех вопросах, которые можно обосновано считать влияющими на независимость аудитора, а в некоторых случаях – о принятых мерах предосторожности.

Из числа вопросов, о которых мы проинформировали членов Совета директоров, мы определяем наиболее значимые для аудита финансовой отчетности за отчетный период – ключевые вопросы аудита, включенные в настоящее заключение.

Руководитель задания по аудиту,
по результатам которого составлено
аудиторское заключение

Папуш Ирина Александровна

«23» апреля 2018 года



Сведения об аудируемом лице

Наименование:

Акционерный коммерческий банк «Промышленно-инвестиционный банк» (публичное акционерное общество) (АКБ «ПРОМИНВЕСТБАНК» (ПАО)).

Место нахождения:

101000, г. Москва, ул. Маросейка, д. 9/2, стр. 1.

Государственная регистрация:

Свидетельство о государственной регистрации кредитной организации №2433, выдано Центральным Банком Российской Федерации 26 июля 1993 года.

Свидетельство о внесении записи в единый государственный реестр юридических лиц №1037739297881, выдано Министерством Российской Федерации по налогам и сборам 29 января 2003 года.

Сведения об аудиторе

Наименование:

Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторская компания «АудитСистемКонсалтинг» («АК «АСК» (ООО)).

Место нахождения:

121609, г. Москва, Рублевское ш., д. 34, корп. 1.

Государственная регистрация:

Зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №46 по г. Москве 09 января 2014 г., свидетельство: серия 77 № 015574313. Внесено в Единый государственный реестр юридических лиц 31 декабря 2013 года за основным государственным регистрационным номером 5137746254047.

Членство в саморегулируемой организации аудиторов:

Саморегулируемая организация аудиторов Ассоциация «Содружество».

Номер в реестре аудиторских организаций саморегулируемой организации аудиторов:

Свидетельство о членстве в Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество» № 7005, ОРНЗ – 11406008801.

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2017 ГОДА

	Прим.	2017	2016
АКТИВЫ:			
Денежные средства и их эквиваленты	5	393 334	1 568 382
Обязательные резервы на счетах в Банке России		17 475	18 029
Средства в других банках	6	925 861	336 925
Кредиты и дебиторская задолженность	7	2 104 578	2 015 627
Финансовые активы, имеющиеся в наличии для продажи	8	5 414	8 179
Основные средства и нематериальные активы	9	4 950	6 694
Текущие требования по налогу на прибыль		13 585	29 002
Отложенный налоговый актив	21	16 355	8 034
Прочие активы	10	6 347	6 548
ИТОГО АКТИВОВ		3 487 899	3 997 420
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА:			
Средства других банков	11	-	266
Средства клиентов	12	1 642 122	2 177 614
Выпущенные долговые ценные бумаги	13	399 695	434 203
Прочие обязательства	14	66 897	54 304
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВ		2 108 714	2 666 387
СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ (ДЕФИЦИТ СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА)			
Уставный капитал	15	1 090 161	1 090 161
Эмиссионный доход	15	848 033	848 033
Фонд переоценки по справедливой стоимости финансовых активов, имеющихся в наличии для продажи	16	(3 106)	(894)
(Накопленный дефицит) /Нераспределенная прибыль		(555 903)	(606 267)
ИТОГО СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ (ДЕФИЦИТ СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА)		1 379 185	1 331 033
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВ И СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА (ДЕФИЦИТА СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА)		3 487 899	3 997 420

Утверждено и подписано от имени Правления АКБ «ПРОМИНВЕСТБАНК» (ПАО):

Председатель Правления
Мельничук А.Б.

20 апреля 2018 года
г. Москва



Главный бухгалтер
Некрасов М.А.

20 апреля 2018 года
г. Москва

Примечания на страницах 15 - 79 являются неотъемлемой частью настоящей финансовой отчетности.

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2017 ГОДА

	Прим.	2017	2016
Процентные доходы	17	689 794	622 702
Процентные расходы	17	(41 980)	(68 124)
ЧИСТЫЕ ПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ (ЧИСТЫЕ ПРОЦЕНТНЫЕ РАСХОДЫ)	17	647 814	554 578
Изменение резерва под обесценение кредитов и дебиторской задолженности, средств в других банках	6,7	(522 996)	(559 741)
ЧИСТЫЕ ПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ (ОТРИЦАТЕЛЬНАЯ ПРОЦЕНТНАЯ МАРЖА) ПОСЛЕ СОЗДАНИЯ РЕЗЕРВА ПОД ОБЕСЦЕНЕНИЕ КРЕДИТНОГО ПОРТФЕЛЯ		124 818	(5 163)
Доходы за вычетом расходов по операциям с финансовыми активами, имеющимися в наличии для продажи		(36)	(36)
Доходы за вычетом расходов по операциям с иностранной валютой		9 624	139 462
Доходы за вычетом расходов от переоценки иностранной валюты		65 311	(82 454)
Доходы за вычетом расходов от операций с драгоценными металлами		(53)	(1 031)
Комиссионные доходы	18	53 827	135 356
Комиссионные расходы	18	(3 527)	(3 352)
Изменение резерва по оценочным обязательствам	25	(13 412)	(17 682)
Прочие операционные доходы	19	10 442	6 647
ЧИСТЫЕ ДОХОДЫ (РАСХОДЫ)		246 994	171 747
АДМИНИСТРАТИВНЫЕ И ПРОЧИЕ ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ	20	(194 061)	(138 811)
ОПЕРАЦИОННЫЕ ДОХОДЫ (РАСХОДЫ)		52 933	32 936
ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК) ДО НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ		52 933	32 936
Доход (расход) по налогу на прибыль	21	(2 569)	(5 954)
ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК) ЗА ПЕРИОД		50 364	26 982
ПРИБЫЛЬ НА АКЦИЮ	22	7.99	4.28

Утверждено и подписано от имени Правления АКБ «ПРОМИНВЕСТБАНК» (ПАО):

Председатель Правления
Мельничук А.Б.

20 апреля 2018 года
г. Москва



Главный бухгалтер
Некрасов М.А.

20 апреля 2018 года
г. Москва

Примечания на страницах 15 – 79 являются неотъемлемой частью настоящей финансовой отчетности.

ОТЧЕТ О ПРОЧИХ СОВОКУПНЫХ ДОХОДАХ ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2017 ГОДА

	Прим.	2017	2016
ПРИБЫЛЬ ЗА ПЕРИОД, ПРИЗНАННАЯ В ОТЧЕТЕ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ		50 364	26 982
ПРОЧИЕ КОМПОНЕНТЫ СОВОКУПНОГО ДОХОДА			
Изменение фонда переоценки финансовых активов, имеющих в наличии для продажи	16	(2 765)	(876)
Налог на прибыль, относящийся к прочим компонентам совокупного дохода	16,21	553	175
ПРОЧИЕ КОМПОНЕНТЫ СОВОКУПНОГО ДОХОДА ЗА ВЫЧЕТОМ НАЛОГА	16	(2 212)	(701)
СОВОКУПНЫЙ ДОХОД ЗА ПЕРИОД		48 152	26 281

Утверждено и подписано от имени Правления АКБ «ПРОМИНВЕСТБАНК» (ПАО):

Председатель Правления
Мельничук А.Б.

20 апреля 2018 года
г. Москва



Главный бухгалтер
Некрасов М.А.

20 апреля 2018 года
г. Москва

Примечания на страницах 15 - 79 являются неотъемлемой частью настоящей финансовой отчетности.

ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ В СОБСТВЕННОМ КАПИТАЛЕ ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2017 ГОДА

	Прим.	Уставный капитал	Эмиссионный доход	Фонд переоценки по справедливой стоимости финансовых активов, имеющихся в наличии для продажи	Накопленный дефицит	Итого капитал
31 декабря 2015 года		1 090 161	848 033	(193)	(633 249)	1 304 752
Прочий совокупный доход:	16	-	-	(701)	26 982	26 281
- прибыль (убыток)		-	-	-	26 982	26 982
- прочие компоненты совокупного дохода		-	-	(701)	-	(701)
31 декабря 2016 года		1 090 161	848 033	(894)	(606 267)	1 331 033
Прочий совокупный доход:	16	-	-	(2 212)	50 364	48 152
- прибыль (убыток)		-	-	-	50 364	50 364
- прочие компоненты совокупного дохода		-	-	(2 212)	-	(2 212)
31 декабря 2017 года		1 090 161	848 033	(3 106)	(555 903)	1 379 185

Утверждено и подписано от имени Правления АКБ «ПРОМИНВЕСТБАНК» (ПАО):

Председатель Правления
Мельничук А.Б.

20 апреля 2018 года
г. Москва



Главный бухгалтер
Некрасов М.А.

20 апреля 2018 года
г. Москва

Примечания на страницах 15- 79 являются неотъемлемой частью настоящей финансовой отчетности.

ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2017 ГОДА

	Прим.	2017	2016
ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА ОТ ОПЕРАЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:			
Проценты полученные	17	688 230	622 752
Проценты уплаченные	17	(11 628)	(29 497)
Доходы за вычетом расходов по операциям с финансовыми активами, имеющимися в наличии для продажи, удерживаемыми до погашения		(36)	(36)
Доходы, за вычетом расходов по операциям с иностранной валютой		9 624	139 462
Доходы, за вычетом расходов по операциям с драгоценными металлами		-	80
Комиссии полученные	18	53 827	135 355
Комиссии уплаченные	18	(3 527)	(3 352)
Прочие операционные доходы	19	10 222	6 518
Уплаченные административные и прочие операционные расходы	20	(184 155)	(125 119)
Уплаченный налог на прибыль	21	5 080	(33 695)
Денежные средства, полученные от (использованные в) операционной деятельности до изменений в операционных активах и обязательствах		567 637	712 468
Чистый прирост/ (снижение) по обязательным резервам на счетах в Банке России		802	(1 390)
Чистый прирост/ (снижение) по средствам в других банках	6	(639 212)	605 067
Чистый прирост/ (снижение) по кредитам и дебиторской задолженности	7	(565 758)	(676 207)
Чистый прирост/ (снижение) по прочим активам	10	(32 032)	(2 886)
Чистый прирост/ (снижение) по средствам других банков	11	(240)	(71 184)
Чистый прирост/ (снижение) по средствам клиентов	12	(518 620)	(538 956)
Чистый прирост/ (снижение) по прочим обязательствам	14	(1 030)	1 701
Чистые денежные средства, полученные от (использованные в) операционной деятельности		(1 188 453)	28 613
ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВА ОТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:			
Приобретение финансовых активов, относящихся к категории «имеющихся в наличии для продажи»	8	-	(300)
Выручка от реализации финансовых активов, относящихся к категории «имеющиеся в наличии для продажи»	8	-	-
Приобретение финансовых активов, относящихся к категории «удерживаемые до погашения»		-	-
Выручка от реализации финансовых активов, относящихся к категории «удерживаемые до погашения»		-	-
Приобретение основных средств и нематериальных активов	9	(1 358)	(3 135)
Выручка от реализации основных средств	9	85	474
Дивиденды полученные	8	134	129
Чистые денежные средства, полученные от (использованные в) инвестиционной деятельности		(1 139)	(2 832)
ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА ОТ ФИНАНСОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:			
Эмиссия обыкновенных акций		-	-
Эмиссия привилегированных акций		-	-
Поступления от выпуска собственных долговых ценных бумаг	13	1 426 848	1 204 267
Погашение выпущенных долговых ценных бумаг	13	(1 491 678)	(1 252 698)
Дивиденды уплаченные		-	-
Чистые денежные средства, полученные от финансовой деятельности		(64 830)	(48 431)
Влияние изменений официального курса Банка России на денежные средства и их эквиваленты		79 374	(163 134)
ЧИСТЫЙ ПРИРОСТ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ И ИХ ЭКВИВАЛЕНТОВ		(1 175 048)	(185 784)

ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2017 ГОДА
(в тысячах рублей)

	Прим.	2017	2016
ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ИХ ЭКВИВАЛЕНТЫ, на начало года	5	<u>1 568 382</u>	<u>1 754 166</u>
ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ИХ ЭКВИВАЛЕНТЫ, на конец года	5	<u>393 334</u>	<u>1 568 382</u>

Утверждено и подписано от имени Правления АКБ «ПРОМИНВЕСТБАНК» (ПАО):

Председатель Правления
Мельничук А.Б.

20 апреля 2018 года
г. Москва



Главный бухгалтер
Некрасов М.А.

20 апреля 2018 года
г. Москва

Примечания на страницах 15 - 79 являются неотъемлемой частью настоящей финансовой отчетности.